

GP.6730.77.12.2024.GI

OBWIESZCZENIE

Wójta Gminy Włodawa

z dnia 5 marca 2025 r.

Zgodnie z art. 61 § 4 i § 5, art. 49 i 49a, w związku z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572 – cyt. dalej jako „k.p.a”) w związku z decyzją Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Chełmie z dnia 13 stycznia 2025 r., nr rep. SKO.II.41/1169/PZP/2024 uchylającą zaskarżoną decyzję Wójta Gminy Włodawa Nr 231/2024 z dnia 22 listopada 2024 roku znak: GP.6730.77.2024.GI w sprawie wydania decyzji ustalającej na rzecz CREATE MT Sp. z o.o. Marcin Treger, ul. Lubelska 56A, 21-100 Lubartów, warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na rozbiórce sześciu budynków rekreacji indywidualnej i na budowie sześciu budynków rekreacji indywidualnej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewid. 449/15 w obrębie Okuninka, gmina Włodawa, oraz przekazaniu sprawy do ponownego rozpatrzenia przez organ pierwszej instancji

zawiadamiam, że

tutejszy organ przystąpił do ponownego rozpatrzenia sprawy dot. wniosku CREATE MT Sp. z o.o. Marcin Treger, ul. Lubelska 56A, 21-100 Lubartów, złożonego dnia 22.02.2024 r. w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji pn. ***„Rozbiórka sześciu budynków rekreacji indywidualnej i budowa sześciu budynków rekreacji indywidualnej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewid. 449/15 w obrębie Okuninka, gmina Włodawa”***.

Wobec powyższego informuję o uprawnieniach wszystkich stron tego postępowania wynikających z art. 10 k.p.a do czynnego udziału w każdym jego studium. Ponadto informuję o możliwości zapoznania się aktami sprawy oraz składania uwag i wniosków w przedmiotowej sprawie, a przed wydaniem decyzji wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Informuję również, że zgodnie z art. 73 § 1 k.p.a., strona ma prawo wglądu w akta sprawy, sporządzania z nich notatek, kopii lub odpisów. Prawo to przysługuje również po zakończeniu postępowania.

Strony postępowania mogą zapoznać się z aktami sprawy w Urzędzie Gminy Włodawa, Al. Jana Pawła II 22, 22-200 Włodawa, pokój nr 8, w dniach pracy urzędu, w godzinach w godz. 7:30 – 15:00.

Jednocześnie zgodnie z art. 106 § 2 K.p.a. zawiadamiam, że projekt decyzji o ustalenie warunków zabudowy sporządzony w trybie art. 60 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, z późn. zm.), zostanie przesłany do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Włodawie, Marszałka Województwa Lubelskiego i do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie WST II w Chełmie, celem jego uzgodnienia.

Ponieważ w powyższej sprawie liczba stron przekracza 20, zgodnie z art. 49a Kpa **strony postępowania będą zawiadamiane o kolejnych czynnościach dotyczących w/w postępowania administracyjnego w drodze obwieszczeń** podawanych do publicznej wiadomości w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Włodawa: <https://ugwlodawa.bip.lubelskie.pl> w zakładce: ***Planowanie przestrzenne - Obwieszczenia*** oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Włodawa.

Zgodnie z art. 49 k.p.a doręczenia uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Z up. Wójt
Kierownik Referatu
Gospodarki Przestrzennej
mgr inż. Grzegorz Ignatruk

Zamieszczono/otrzymują:

1. BIP Gminy Włodawa: <https://ugwlodawa.bip.lubelskie.pl/>
2. Tablica ogłoszeń w UG Włodawa
3. Strony postępowania wg. rozdzielnika w aktach sprawy oraz poprzez obwieszczenie