

O B W I E S Z C Z E N I E

**Wójta Gminy Włodawa
z dnia 7 kwietnia 2025 r.**

Zgodnie z art. 61 § 4 i § 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j., Dz. U. z 2024 r. poz. 572 – dalej k.p.a.) zawiadamiam, że dnia 28.01.2025 r. na wniosek **Pana Krzysztofa Polkowskiego**, zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji ustalającej warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na **budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego, wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce oznaczonej we wstępnym projekcie podziału numerem 436/5 wydzielanej z działki o nr ewid. 436 w obrębie Suszno, gm. Włodawa.**

Wobec powyższego informuję o uprawnieniach wszystkich stron tego postępowania wynikających z art. 10 k.p.a. do czynnego udziału w każdym jego studium. Ponadto informuję o możliwości zapoznania się aktami sprawy oraz składania uwag i wniosków w przedmiotowej sprawie, a przed wydaniem decyzji możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Informuję również, że zgodnie z art. 73 § 1 k.p.a., strona ma prawo wglądu w akta sprawy, sporządzania z nich notatek, kopii lub odpisów. Prawo to przysługuje również po zakończeniu postępowania.

Z dokumentacją można zapoznać się w Urzędzie Gminy we Włodawie, Al. Jana Pawła II 22, 22-200 Włodawa, w dniach pracy urzędu, w godz. 7:30 – 15:00. pokój nr 8.

Jednocześnie zgodnie z art. 106 § 2 k.p.a. zawiadamiam, że projekt decyzji o ustalenie warunków zabudowy sporządzony w trybie art. 60 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024, poz. 1130, z późn. zm.), zostanie przesłany do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Włodawie oraz Starosty Powiatu Włodawskiego, celem jego uzgodnienia.

Ponieważ w powyższej sprawie liczba stron przekracza 20, zgodnie z art. 49a k.p.a. **strony postępowania będą zawiadamiane o kolejnych czynnościach dotyczących w/w postępowania administracyjnego, w tym o wydanej decyzji, w drodze obwieszczeń** podawanych do publicznej wiadomości w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Włodawa: <https://ugwlodawa.bip.lubelskie.pl> w zakładce: **Planowanie przestrzenne - Obwieszczenia** oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Włodawa.

Niniejsze Obwieszczenie zostaje podane do publicznej wiadomości dnia 07.04.2025 r. **Zgodnie z art. 49 k.p.a. doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.**

Zamieszczono/otrzymują:

1. BIP Gminy Włodawa <https://ugwlodawa.bip.lubelskie.pl>,
2. Strona ogłoszeń w UG Włodawa,
3. Strony postępowania administracyjnego poprzez zawiadomienie.