

O B W I E S Z C Z E N I E
Wójta Gminy Włodawa
o wydaniu decyzji o warunkach zabudowy

Na podstawie art. 10 i 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572, z późn. zm. – dalej k.p.a.), w związku z art. 53 ust. 1c i art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1130, z późn. zm.),

zawiadamiam

osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości, w przypadku, gdy dane dotyczące tych osób, w tym ich adresy, są niemożliwe do ustalenia na podstawie katastru nieruchomości a doręczenie na adres wskazany w katastrze nieruchomości jest nieskuteczny, że **dnia 5.12.2025 r.** na wniosek Mirosława Dudy **wydana została decyzja Wójta Gminy Włodawa Nr 523/2025** o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na **budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce nr ewid. 94/2 w obrębie Żłobek, gm. Włodawa.**

Z treścią decyzji oraz dokumentami na bazie, których została wydana można zapoznać się w Urzędzie Gminy Włodawa, Al. Jana Pawła II 22, 22-200 Włodawa, w dniach pracy urzędu, w godz. 7:30 – 15:00, pokój nr 8.

Informuję również, że zgodnie z art. 73 § 1 k.p.a., strona ma prawo wglądu w akta sprawy, sporządzania z nich notatek, kopii lub odpisów. Prawo to przysługuje również po zakończeniu postępowania.

Informuję, że stronom postępowania, których interes został naruszony przedmiotową decyzją służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Chełmie za pośrednictwem Wójta Gminy Włodawa w terminie 14 dni od daty doręczenia zawiadomienia, tj. do dnia 2.01.2026 r.

Niniejsze obwieszczenie zostaje podane do publicznej wiadomości w dniu 05.12.2025 r. przez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Włodawa: <https://ugwlodawa.bip.lubelskie.pl> w zakładce: *Planowanie przestrzenne - Obwieszczenia* oraz na tablicy ogłoszeń u Urzędzie Gminy Włodawa.

Zgodnie z art. 49 ust. 2 k.p.a. doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Zamieszczono:

- na tablicy ogłoszeń w UG Włodawa
- na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Włodawa (<https://ugwlodawa.bip.lubelskie.pl>)