

GP.6730.320.1.2024.GI

## OBWIESZCZENIE

Wójta Gminy Włodawa  
z dnia 4 października 2024 r.

Zgodnie z art. 61 § 4 i § 5 oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j., Dz. U. z 2024 r. poz. 572 – dalej k.p.a.) w związku z art. 53 ust. 1c i art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1130)

### zawiadamiam

osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości o nieuregulowanym lub nieujawnionym stanie prawnym, t.j. działki o nr 275/23 położonej w obrębie Okuninka, gm. Włodawa, że dnia 23.09.2024 r. na wniosek Pani Renaty Wojtiuk, zam. Pokrówka, ul. Zielona 100, 22-100 Chełm, zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji ustalającej warunki zabudowy dla inwestycji pn.: „Budowa budynku rekreacji indywidualnej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewid. 275/22 w obrębie Okuninka, gm. Włodawa”.

Wobec powyższego informuję o uprawnieniach wszystkich stron tego postępowania wynikających z art. 10 k.p.a. do czynnego udziału w każdym jego stadium. Ponadto informuję o możliwości zapoznania się aktami sprawy oraz składania uwag i wniosków w przedmiotowej sprawie, a przed wydaniem decyzji możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Informuję również, że zgodnie z art. 73 § 1 k.p.a., strona ma prawo wglądu w akta sprawy, sporządzania z nich notatek, kopii lub odpisów. Prawo to przysługuje również po zakończeniu postępowania.

Z dokumentacją można zapoznać się w Urzędzie Gminy we Włodawie, Al. Jana Pawła II 22, 22-200 Włodawa, w dniach pracy urzędu, w godz. 7:30 – 15:00. pokój nr 8.

Jednocześnie zgodnie z art. 106 § 2 k.p.a. zawiadamiam, że projekt decyzji o ustalenie warunków zabudowy sporządzony w trybie art. 60 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j., Dz. U. z 2024, poz. 1130), zostanie przesłany do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Włodawie, Marszałka Województwa Lubelskiego oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie WST II w Chełmie, celem jego uzgodnienia.

Niniejsze obwieszczenie zostaje podane do publicznej wiadomości w dniu 04.10.2024 r.

Zgodnie z art. 49 k.p.a. doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Zamieszczono/otrzymują:

1. BIP Gminy Włodawa <https://ugwlodawa.bip.lubelskie.pl>,
2. Tablica ogłoszeń w UG Włodawa,
3. Pozostałe strony postępowania poprzez zawiadomienie.

Z up. WÓJTA  
Kierownik Referatu  
Gospodarki Przestrzennej  
mgr inż. Grzegorz Ignatiuk