

**WYKAZ  
 NIERUCHOMOŚCI MIENIA KOMUNALNEGO GMINY WŁODAWA PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Wójt Gminy Włodawa informuje, że przeznaczona do sprzedaży następujące nieruchomości stanowiące własność gminy:

L.p.	Nr działki	Położenie	Pow. (m <sup>2</sup> )	Nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w Planie i sposób zagospodarowania	Obciążenia i zobowiązania	Forma sprzedaży	Cena wywoławcza (netto) zł
1	545/128	Orchówek Gmina Włodawa Powiat Włodawski Województwo Lubelskie	594	LU1W/00014092/2	Działka niezabudowana o nieregularnym kształcie zbliżonym do trójkąta, częściowo zakrzaczona, położona w sąsiedztwie terenów rekreacyjnych. Bezpośredni dostęp do gruntowej drogi wewnętrznej ( ul. Grzybowa) Działka nieuzbrojona. Sieci: wod-kan, ee w ul. Grzybowej	Brak planu zagospodarowania przestrzennego; w ewidencji gruntów: R VI - 0,0594 ha dla działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy zn. IP.6730.17.22 z 24.11.2022 na budowę budynku rekreacji indywidualnej oraz altany wypoczynkowej.	Brak	Przetarg nieograniczony	55.710,00 (+ 23 % Vat)
2	545/130	Orchówek Gmina Włodawa Powiat Włodawski Województwo Lubelskie	621	LU1W/00014092/2	Działka niezabudowana o regularnym kształcie zbliżonym do prostokąta, częściowo zakrzaczona, położona w sąsiedztwie terenów rekreacyjnych. Bezpośredni dostęp do gruntowej drogi wewnętrznej ( ul. Grzybowa) Działka nieuzbrojona. Sieci: wod-kan, ee w ul. Grzybowej	Brak planu zagospodarowania przestrzennego; w ewidencji gruntów: R VI - 0,0621 ha dla działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy zn. IP.6730.19.2022 z 24.11.2022 na budowę budynku rekreacji indywidualnej oraz altany wypoczynkowej.	Brak	Przetarg nieograniczony	62.810,00 (+ 23 % Vat)

L.p.	Nr działki	Położenie	Pow. (m <sup>2</sup> )	Nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w Planie i sposób zagospodarowania	Obciążenia i zobowiązania	Forma sprzedaży	Cena wywoławcza (netto) zł
3	545/131	Orchówek Gmina Włodawa Powiat Włodawski Województwo Lubelskie	782	LU1W/00014092/2	Działka niezabudowana o regularnym kształcie zbliżonym do prostokąta, częściowo zakrzaczona, położona w sąsiedztwie terenów rekreacyjnych. Bezpośredni dostęp do gruntowej drogi wewnętrznej ( ul. Grzybowa) Działka nieuzbrojona. Sieci: wod-kan, ee w ul. Grzybowej	Brak planu zagospodarowania przestrzennego; w ewidencji gruntów: R VI - 0,0782 ha dla działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy zn. IP.6730.20.22 z 24.11.2022 na budowę budynku rekreacji indywidualnej oraz altany wypoczynkowej.	Brak	Przetarg nieograniczony	78.710,00 (+ 23 % Vat)
4	545/132	Orchówek Gmina Włodawa Powiat Włodawski Województwo Lubelskie	603	LU1W/00014092/2	Działka niezabudowana o regularnym kształcie zbliżonym do prostokąta, częściowo zakrzaczona, położona w sąsiedztwie terenów rekreacyjnych. Bezpośredni dostęp do gruntowej drogi wewnętrznej ( ul. Grzybowa) Działka nieuzbrojona. Sieci: wod-kan, ee w ul. Grzybowej	Brak planu zagospodarowania przestrzennego; w ewidencji gruntów: R VI - 0,0603 ha dla działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy zn. IP.6730.21.22 z 24.11.2022 na budowę budynku rekreacji indywidualnej oraz altany wypoczynkowej.	Brak	Przetarg nieograniczony	61.010,00 (+ 23 % Vat)

Niniejszym informuje się, że zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344) niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, poczynając od 03.07.2023r. poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Włodawa, w Sołectwie Orchówek oraz zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej <https://ugwlodawa.bip.lubelskie.pl/index.php?id=80> i na stronie internetowej UG Włodawa <https://gmina-wlodawa.pl/category/gospodarka-nieruchomosciami/>. w Biuletynie Informacji Publicznej i na stronie internetowej UG. Informacja o wywieszeniu wykazu została opublikowana w prasie: Nowy Tydzień Powiat Włodawski z dnia 03.07.2023r. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa 14.08.2023r. (włącznie).

Wójt Gminy Włodawa

*mgr Dariusz Semenik*

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Włodawa, pokój nr 10 codziennie od poniedziałku do piątku od godz. 7.00 do 15.00, lub telefonicznie pod nr (82)5721234 wew. 10.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń UG Włodawa dnia 03.07.2023 r., zdjęto dnia.....