

Włodawa, 19.10.2026r.

WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Wójt Gminy Włodawa informuje, że przeznaczają do sprzedaży w drodze bezprzetargowej (na rzecz użytkowników wieczystych) następującą nieruchomość stanowiącą własność gminy:

Nr działki	Położenie	Pow. (m ²)	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w Planie i sposób zagospodarowania	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości (zł)
935	Orchówek Gmina Włodawa Powiat Włodawski Województwo Lubelskie	431	LU1W/00015848/4 prowadzona przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego we Włodawie	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem letniskowym (stanowiącym odrębny przedmiot własności), położona w sąsiedztwie zabudowy rekreacyjnej, kształt działki - wielokąt, dojazd drogą gruntową.	W planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego Gminy Włodawa - oznaczenie 88SJ - strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną, w ewidencji gruntów: tereny mieszkaniowe - B- 0,0431 ha	Sprzedaż prawa własności w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego (na podstawie art. 32 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026r. poz. 399 ze zm.)	Cena została ustalona (zgodnie z art. 69 ust.1 ugn) jako dwudziestokrotność kwoty stanowiącej iloczyn dotychczasowej stawki procentowej opłaty rocznej z tytułu wieczystego użytkowania oraz wartości nieruchomości na kwotę 28.020,00 zł (sprzedaż zwolniona z Vat)

Niniejszym informuje się, że zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 399 ze zm.) niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, poczynając od 19.10.2026r. poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Włodawa, w Sołectwie Orchówek oraz zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej <https://ugwlodawa.bip.lubelskie.pl/index.php?id=80> i na stronie internetowej UG Włodawa <https://gmina-wlodawa.pl/category/gospodarka-nieruchomosciami/>.

Informacja o wywieszeniu wykazu została opublikowana w prasie: Nowy Tydzień Powiat Włodawski z dnia 19.10.2026r. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa 30.11.2026 r. (włącznie).

Wójt Gminy Włodawa

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Włodawa, pokój nr 10 codziennie od poniedziałku do piątku od godz. 7.00 do 15.00, lub telefonicznie pod nr (82)5721234 wew. 10.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń UG Włodawa dnia 19.10.2026 r., zdjęto dnia.....

mgr Dariusz Semenik