

WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI MIENIA KOMUNALNEGO GMINY WŁODAWA PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Wójt Gminy Włodawa informuje, że przeznaczają do sprzedaży następujące nieruchomości stanowiące własność gminy:

L.p.	Nr działki	Położenie	Pow. (m ²)	Nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w Planie i sposób zagospodarowania	Obciążenia i zobowiązania	Forma sprzedaży	Cena wywoławcza (netto) zł
1	544/2	Orchówek Gmina Włodawa Powiat Włodawski Województwo Lubelskie	1000	LU1W/00014092/2	Działka niezabudowana o regularnym kształcie zbliżonym do prostokąta, zadrzewiona i zakrzaczona, położona w sąsiedztwie terenów rekreacyjnych i terenów leśnych, przy ul. Kropla Rosy oraz Sosnowej, ok. 450 m. (w linii prostej) od Jeziora Glinki. Działka nieuzbrojona (sieci w ul. Kropla Rosy)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego; w ewidencji gruntów: grunty orne RVI-0,1000 ha, dla nieruchomości została wydana decyzja o warunkach zabudowy zn. IP.6730.21.22 z 17.05.2022r. na budowę budynku rekreacji indywidualnej oraz altany wypoczynkowej.	Brak	Przetarg nieograniczony	100.450,00 (+ 23 % Vat)
2	544/3	Orchówek Gmina Włodawa Powiat Włodawski Województwo Lubelskie	906	LU1W/00014092/2	Działka niezabudowana o regularnym kształcie prostokąta, zadrzewiona i zakrzaczona, położona w sąsiedztwie terenów rekreacyjnych i terenów leśnych, przy ul. Kropla Rosy ok. 400 m. (w linii prostej) od Jeziora Glinki. Działka nieuzbrojona (sieci w drodze)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego; w ewidencji gruntów: grunty orne RVI- 0,0906 ha, dla nieruchomości została wydana decyzja o warunkach zabudowy zn. IP.6730.22.22 z 17.05.2022r. na budowę budynku rekreacji indywidualnej oraz altany wypoczynkowej.	Brak	Przetarg nieograniczony	91.450,00 (+ 23 % Vat)

L.p.	Nr działki	Położenie	Pow. (m ²)	Nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w Planie i sposób zagospodarowania	Obciążenia i zobowiązania	Forma sprzedaży	Cena wywoławcza (netto) zł
3	544/4	Orchówek Gmina Włodawa Powiat Włodawski Województwo Lubelskie	651	LU1W/00014092/2	Działka niezabudowana o kształcie prostokąta, zadrzewiona i zakrzaczona, położona w sąsiedztwie terenów rekreacyjnych i terenów leśnych, przy ul. Kropla Rosy ok. 380 m. (w linii prostej) od Jeziora Glinki. Działka nieuzbrojona (sieci w drodze)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego; w ewidencji gruntów: grunty orne - RVI -0,0651 ha, dla nieruchomości została wydana decyzja o warunkach zabudowy zn. IP.6730.23.22 z 17.05.2022r. na budowę budynku rekreacji indywidualnej oraz altany wypoczynkowej.	Brak	Przetarg nieograniczony	65.450,00 (+ 23 % Vat)
4	544/5	Orchówek Gmina Włodawa Powiat Włodawski Województwo Lubelskie	652	LU1W/00014092/2	Działka niezabudowana o regularnym kształcie prostokąta, zadrzewiona i zakrzaczona, położona w sąsiedztwie terenów rekreacyjnych i terenów leśnych, przy ul. Kropla Rosy, ok. 350 m. (w linii prostej) od Jeziora Glinki. Działka nieuzbrojona (sieci w drodze)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego; w ewidencji gruntów: grunty orne - RVI -0,0652 ha, dla nieruchomości została wydana decyzja o warunkach zabudowy zn. IP.6730.24.22 z 17.05.2022r. na budowę budynku rekreacji indywidualnej oraz altany wypoczynkowej.	Brak	Przetarg nieograniczony	65.450,00 (+ 23 % Vat)
5	544/6	Orchówek Gmina Włodawa Powiat Włodawski Województwo Lubelskie	653	LU1W/00014092/2	Działka niezabudowana o regularnym kształcie prostokąta, zadrzewiona i zakrzaczona, położona w sąsiedztwie terenów rekreacyjnych i terenów leśnych, przy ul. Kropla Rosy, ok. 330 m. (w linii prostej) od Jeziora Glinki. Działka nieuzbrojona (sieci w drodze)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego; w ewidencji gruntów: grunty orne - RVI -0,0653 ha, dla nieruchomości została wydana decyzja o warunkach zabudowy zn. IP.6730.25.22 z 17.05.2022r. na budowę budynku rekreacji indywidualnej oraz altany wypoczynkowej.	Brak	Przetarg nieograniczony	66.450,00 (+ 23 % Vat)

L.p.	Nr działki	Położenie	Pow. (m ²)	Nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w Planie i sposób zagospodarowania	Obciążenia i zobowiązania	Forma sprzedaży	Cena wywoławcza (netto) zł
6	544/7	Orchówek Gmina Włodawa Powiat Włodawski Województwo Lubelskie	653	LU1W/00014092/2	Działka niezabudowana o regularnym kształcie prostokąta, zadrzewiona i zakrzaczona, położona w sąsiedztwie terenów rekreacyjnych i terenów leśnych, dojazd drogą wewnętrzną - ul. Kropla Rosy, ok. 300 m. (w linii prostej) od Jeziora Glinki. Działka nieuzbrojona (sieci w drodze)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego; w ewidencji gruntów: grunty orne - RVI- 0,0653 ha, dla nieruchomości została wydana decyzja o warunkach zabudowy zn. IP.6730.26.22 z 17.05.2022r. na budowę budynku rekreacji indywidualnej oraz altany wypoczynkowej.	Brak	Przetarg nieograniczony	66.450,00 (+ 23 % Vat)

Jednocześnie informuje się, że zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r, poz. 344) niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, poczynając od 03.04.2023r. poprzez: wywieszenie w siedzibie Urzędu Gminy Włodawa (tablice informacyjne), na tablicach ogłoszeń w sołectwie Orchówek, zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej <https://ugwlodawa.bip.lubelskie.pl/index.php?id=80> i na stronie internetowej UG Włodawa <https://gmina-wlodawa.pl/category/gospodarka-nieruchomosciami/>. Informacja o wywieszeniu wykazu została opublikowana w prasie: Nowy Tydzień Powiat Włodawski z dnia 03.04.2023r.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa 15.05.2023r. (włącznie).

Wójt Gminy Włodawa

WłóhT

mgr Dariusz Semeniuk

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Włodawa, pokój nr 10 codziennie od poniedziałku do piątku od godz. 7.00 do 15.00, lub telefonicznie pod nr (82) 5721234 wew. 10.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń UG Włodawa dnia 03.04.2023 r., zdjęto dnia.....