

OGŁOSZENIE O ODWOŁANIU (W CZĘŚCI) PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO

Wójt Gminy Włodawa odwołuje trzeci ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości w części dotyczącej działek:

| L.p. | Nr działki                           | Położenie  | Pow. (m <sup>2</sup> )        | Nr KW  | Opis nieruchomości  | Przeznaczenie w Planie i sposób zagospodarowania   | Obciążenia i zobowiązania | Cena wywoławcza (netto) zł       |
|------|--------------------------------------|--|-------------------------------|--|---|--|---------------------------|----------------------------------|
| 1    | 1338/16<br>+<br>udział ¼<br>w 1338/7 | Orchówek<br>Gmina Włodawa<br>Powiat<br>Włodawski<br>Województwo<br>Lubelskie | 514<br>+ udział<br>¼ w<br>461 | LU1W/00014092/2<br>(udział<br>LU1W/00051423/3) | Działka niezabudowana o regularnym kształcie zbliżonym do prostokąta, częściowo zadrzewiona (drzewostan sosnowy) i zakrzaczona, położona w sąsiedztwie terenów rekreacyjnych i terenów leśnych. Dostęp do drogi gminnej ( ul. Kropla Rosy) poprzez drogę wewnętrzną – dz. 1338/7. Działka nieuzbrojona. | Brak planu zagospodarowania przestrzennego; w ewidencji gruntów:<br>- działka 1338/16 - tereny zurbanizowane niezabudowane -Bp- 0,0514 ha,<br>- działka 1338/7 – droga - 0,0461 ha;<br>dla działki 1338/16 została wydana decyzja o warunkach zabudowy zn. IP.6730.41.21 z 20.04.2021r. na budowę budynku rekreacji indywidualnej oraz altany wypoczynkowej. | Brak                      | 51.544,00<br><br>(+ 23 %<br>Vat) |

|   |                                      |  |                               |  |  |  |      |                                  |
|---|--------------------------------------|--|-------------------------------|--|--|--|------|----------------------------------|
| 2 | 1338/17<br>+<br>udział ¼<br>w 1338/7 | Orchówek<br>Gmina Włodawa<br>Powiat<br>Włodawski<br>Województwo<br>Lubelskie | 602<br>+ udział<br>¼ w<br>461 | LU1W/00014092/2<br>(udział<br>LU1W/00051423/3) | Działka niezabudowana o regularnym kształcie prostokąta, częściowo zadrzewiona (drzewostan sosnowy) i zakrzaczona, położona w sąsiedztwie terenów rekreacyjnych i terenów leśnych. Dostęp do drogi gminnej ( ul. Kropla Rosy) poprzez drogę wewnętrzną – dz. 1338/7. Działka nieuzbrojona. | Brak planu zagospodarowania przestrzennego; w ewidencji gruntów:<br>- działka 1338/17 - tereny zurbanizowane niezabudowane<br>Bp- 0,0602 ha,<br>- działka 1338/7 – droga - 0,0461 ha;<br>dla działki 1338/17 została wydana decyzja o warunkach zabudowy zn. IP.6730.42.21 z 20.04.2021r. na budowę budynku rekreacji indywidualnej oraz altany wypoczynkowej. | Brak | 60.144,00<br><br>(+ 23 %<br>Vat) |
|---|--------------------------------------|--|-------------------------------|--|--|--|------|----------------------------------|

ogłoszony na dzień 27 stycznia 2023 r. o godz. 11:00.

Przetarg na sprzedaż powyższych nieruchomości odwołuje się w związku z ujawnieniem okoliczności faktycznych powodujących konieczność uregulowania stanu prawnego nieruchomości.

#### **ODWOŁANIE PRZETARGU NIE OBEJMUJE DZIAŁKI NR 1338/13 POŁOŻONEJ W ORCHÓWKU.**

Ogłoszenie o odwołaniu przetargu (w części) zostało wywieszane na tablicach ogłoszeń UG Włodawa, na tablicach ogłoszeń w sołectwie Orchówek oraz opublikowane na stronie internetowej Urzędu Gminy Włodawa <https://gmina-wlodawa.pl/category/gospodarka-nieruchomosciami> i w Biuletynie Informacji Publicznej <https://ugwlodawa.bip.lubelskie.pl/index.php?id=80>.

W Ó L D A W A  
mgr Dariusz Semeniuk

- Szczegółowe informacje uzyskać można w siedzibie Urzędu Gminy Włodawa, 22-200 Włodawa, Al. Jana Pawła II, w pokoju nr 10, w dniach od poniedziałku do piątku w godzinach od 7.00 do 15.00, lub telefonicznie pod nr (0-82) 5721 234 wew. 10.