

Włodawa, 21.09.2026r.

WY K A Z
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Wójt Gminy Włodawa informuje, że przeznaczają do sprzedaży w drodze bezprzetargowej
(na rzecz użytkownika wieczystego) następującą nieruchomość stanowiącą własność gminy:

Nr działki	Położenie	Pow. (m ²)	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w Planie i sposób zagospodarowania	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości (zł)
947	Orchówek Gmina Włodawa Powiat Włodawski Województwo Lubelskie	427	LU1W/00015762/7	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem letniskowym (stanowiącym odrębny przedmiot własności), położona w sąsiedztwie zabudowy rekreacyjnej, kształt działki zbliżony do prostokąta, dojazd drogą gruntową.	W planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego Gminy Włodawa - oznaczenie 88SJ - strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodziną, w ewidencji gruntów: tereny mieszkaniowe – B- 0,0427 ha	Sprzedaż prawa własności w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego (na podstawie art. 32 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026r. poz. 399 ze zm.)	Cena została ustalona (zgodnie z art. 69 ust.1 ugn) jako dwudziestokrotność kwoty stanowiącej iloczyn dotychczasowej stawki procentowej opłaty rocznej z tytułu wieczystego użytkowania oraz wartości nieruchomości na kwotę 27.780,00 zł (sprzedaż zwolniona z Vat)

Niniejszym informuje się, że zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 399 ze zm.) niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, poczynając od 21.09.2026r. poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Włodawa, w Sołectwie Orchówek oraz zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej <https://ugwlodawa.bip.lubelskie.pl/index.php?id=80> i na stronie internetowej UG Włodawa <https://gmina-wlodawa.pl/category/gospodarka-nieruchomosciami/>.

Informacja o wywieszeniu wykazu została opublikowana w prasie: Nowy Tydzień Powiat Włodawski z dnia 21.09.2026r. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa 02.11.2026 r. (włącznie).

WÓJĆ
Wójt Gminy Włodawa
mgr Dariusz Semenik

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Włodawa, pokój nr 10 codziennie od poniedziałku do piątku od godz. 7.00 do 15.00, lub telefonicznie pod nr (82) 572 12 34 wew. 10.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń UG Włodawa dnia 21.09.2026 r., zdjęto dnia.....