

WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI MIENIA KOMUNALNEGO GMINY WŁODAWA PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Wójt Gminy Włodawa informuje, że przeznaczona do sprzedaży następujące nieruchomości stanowiące własność gminy:

L.p.	Nr działki	Położenie	Pow. (m ²)	Nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w Planie i sposób zagospodarowania	Obciążenia i zobowiązania	Forma sprzedaży	Cena wywoławcza (netto) zł
1	1338/8 + udział ¼ w 1338/7	Orchówek Gmina Włodawa Powiat Włodawski Województwo Lubelskie	450 + udział ¼ w 461	LU1W/00014092/2	Działka niezabudowana o regularnym kształcie zbliżonym do prostokąta, częściowo zadrzewiona (drzewostan sosnowy) i zakrzaczona, położona w sąsiedztwie terenów rekreacyjnych i terenów leśnych. Dostęp do drogi gminnej (ul. Kropla Rosy) poprzez drogę wewnętrzną – dz. 1338/7. Działka nieuzbrojona. Przez działkę przebiega zbiorczy odcinek kanalizacji sanitarnej Ø 300 ograniczający możliwości inwestycyjne	Brak planu zagospodarowania przestrzennego; w ewidencji gruntów: - działka 1338/8 - tereny zurbanizowane niezabudowane Bp- 0,0450 ha, - działka 1338/7 – droga -0,0461 ha; dla działki 1338/8 została wydana decyzja o warunkach zabudowy zn. IP.6730.102.19 z 21.11.2019 na budowę budynku rekreacji indywidualnej oraz altany wypoczynkowej.	Brak	Przetarg nieograniczony	37.244,00 (+ 23 % Vat)

L.p.	Nr działki	Położenie	Pow. (m ²)	Nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w Planie i sposób zagospodarowania	Obciążenia i zobowiązania	Forma sprzedaży	Cena wywoławcza (netto) zł
2	1338/10	Orchówek Gmina Włodawa Powiat Włodawski Województwo Lubelskie	514	LU1W/00014092/2	Działka niezabudowana o regularnym kształcie prostokąta, zadrzewiona (drzewostan sosnowy) i zakrzaczona, położona w sąsiedztwie terenów rekreacyjnych i terenów leśnych, przy ul. Kropla Rosy ok. 250 m. (w linii prostej) od Jeziora Glinki. Działka nieuzbrojona.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego; w ewidencji gruntów: tereny zurbanizowane niezabudowane - Bp - 0,0514 ha, dla nieruchomości została wydana decyzja o warunkach zabudowy zn. IP.6730.40.21 z 20.04.2021r. na budowę budynku rekreacji indywidualnej oraz altany wypoczynkowej.	Brak	Przetarg nieograniczony	49.544,00 (+ 23 % Vat)
3	1338/11	Orchówek Gmina Włodawa Powiat Włodawski Województwo Lubelskie	608	LU1W/00014092/2	Działka niezabudowana o kształcie prostokąta, zadrzewiona (drzewostan sosnowy) i zakrzaczona, położona w sąsiedztwie terenów rekreacyjnych i terenów leśnych, przy ul. Kropla Rosy ok. 250 m. (w linii prostej) od Jeziora Glinki. Działka nieuzbrojona.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego; w ewidencji gruntów: tereny zurbanizowane niezabudowane - Bp - 0,0608 ha, dla nieruchomości została wydana decyzja o warunkach zabudowy zn. IP.6730.36.21 z 20.04.2021r. na budowę budynku rekreacji indywidualnej oraz altany wypoczynkowej.	Brak	Przetarg nieograniczony	58.394,00 (+ 23 % Vat)

L.p.	Nr działki	Położenie	Pow. (m ²)	Nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w Planie i sposób zagospodarowania	Obciążenia i zobowiązania	Forma sprzedaży	Cena wywoławcza (netto) zł
4	1338/12	Orchówek Gmina Włodawa Powiat Włodawski Województwo Lubelskie	608	LU1W/00014092/2	Działka niezabudowana o regularnym kształcie prostokąta, zadrzewiona (drzewostan sosnowy) i zakrzaczona, położona w sąsiedztwie terenów rekreacyjnych i terenów leśnych, przy ul. Kropla Rosy, ok. 250 m. (w linii prostej) od Jeziora Glinki. Działka nieuzbrojona.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego; w ewidencji gruntów: tereny zurbanizowane niezabudowane – Bp -0,0608 ha, dla nieruchomości została wydana decyzja o warunkach zabudowy zn. IP.6730.37.21 z 20.04.2021r. na budowę budynku rekreacji indywidualnej oraz altany wypoczynkowej.	Brak	Przetarg nieograniczony	58.394,00 (+ 23 % Vat)
5	1338/13	Orchówek Gmina Włodawa Powiat Włodawski Województwo Lubelskie	608	LU1W/00014092/2	Działka niezabudowana o regularnym kształcie prostokąta, zadrzewiona (drzewostan sosnowy) i zakrzaczona, położona w sąsiedztwie terenów rekreacyjnych i terenów leśnych, przy ul. Kropla Rosy, ok. 250 m. (w linii prostej) od Jeziora Glinki. Działka nieuzbrojona.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego; w ewidencji gruntów: tereny zurbanizowane niezabudowane – Bp -0,0608 ha, dla nieruchomości została wydana decyzja o warunkach zabudowy zn. IP.6730.38.21 z 20.04.2021r. na budowę budynku rekreacji indywidualnej oraz altany wypoczynkowej.	Brak	Przetarg nieograniczony	58.394,00 (+ 23 % Vat)

L.p.	Nr działki	Położenie	Pow. (m ²)	Nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w Planie i sposób zagospodarowania	Obciążenia i zobowiązania	Forma sprzedaży	Cena wywoławcza (netto) zł
6	1338/14	Orchówek Gmina Włodawa Powiat Włodawski Województwo Lubelskie	616	LU1W/00014092/2	Działka niezabudowana o regularnym kształcie prostokąta, zadrzewiona (drzewostan sosnowy) i zakrzaczona, położona w sąsiedztwie terenów rekreacyjnych i terenów leśnych, przy ul. Kropla Rosy, ok. 250 m. (w linii prostej) od Jeziora Glinki. Działka nieuzbrojona.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego; w ewidencji gruntów: tereny zurbanizowane niezabudowane - Bp- 0,0616 ha, dla nieruchomości została wydana decyzja o warunkach zabudowy zn. IP.6730.39.21 z 20.04.2021r. na budowę budynku rekreacji indywidualnej oraz altany wypoczynkowej.	Brak	Przetarg nieograniczony	59.144,00 (+ 23 % Vat)
7	1338/16 + udział ¼ w 1338/7	Orchówek Gmina Włodawa Powiat Włodawski Województwo Lubelskie 450 + udział ¼ w 461	514 + udział ¼ w 461	LU1W/00014092/2	Działka niezabudowana o regularnym kształcie zbliżonym do prostokąta, częściowo zadrzewiona (drzewostan sosnowy) i zakrzaczona, położona w sąsiedztwie terenów rekreacyjnych i terenów leśnych. Dostęp do drogi gminnej (ul. Kropla Rosy) poprzez drogę wewnętrzną – dz. 1338/7. Działka nieuzbrojona.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego; w ewidencji gruntów: - działka 1338/16 - tereny zurbanizowane niezabudowane -Bp- 0,0514 ha, - działka 1338/7 – droga -0,0461 ha; dla działki 1338/16 została wydana decyzja o warunkach zabudowy zn. IP.6730.41.21 z 20.04.2021r. na budowę budynku rekreacji indywidualnej oraz altany wypoczynkowej.	Brak	Przetarg nieograniczony	51.544,00 (+ 23 % Vat)

L.p.	Nr działki	Położenie	Pow. (m ²)	Nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w Planie i sposób zagospodarowania	Obciążenia i zobowiązania	Forma sprzedaży	Cena wywoławcza (netto) zł
8	1338/17 + udział ¼ w 1338/7	Orchówek Gmina Włodawa Powiat Włodawski Województwo Lubelskie	602 + udział ¼ w 461	LU1W/00014092/2	Działka niezabudowana o regularnym kształcie prostokąta, częściowo zadrzewiona (drzewostan sosnowy) i zakrzaczona, położona w sąsiedztwie terenów rekreacyjnych i terenów leśnych. Dostęp do drogi gminnej (ul. Kropla Rosy) poprzez drogę wewnętrzną – dz. 1338/7. Działka nieuzbrojona.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego; w ewidencji gruntów: - działka 1338/17 - tereny zurbanizowane niezabudowane Bp- 0,0602 ha, - działka 1338/7 – droga -0,0461 ha; dla działki 1338/17 została wydana decyzja o warunkach zabudowy zn. IP.6730.42.21 z 20.04.2021r. na budowę budynku rekreacji indywidualnej oraz altany wypoczynkowej.	Brak	Przetarg nieograniczony	60.144,00 (+ 23 % Vat)

Niniejszym informuje się, że zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899) niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, poczynając od 15.11.2021r. poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Włodawa, w Sołectwie Orchówek oraz w Biuletynie Informacji Publicznej <http://ugwłodawa.bip.lubelskie.pl>. i na stronie internetowej UG Włodawa <http://www.gmina-wlodawa.pl>. Informacja o wywieszeniu wykazu została opublikowana w prasie: Nowy Tydzień Powiat Włodawski z dnia 15.11.2021r. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa 27.12.2021r. (włącznie).

WÓJT
Wójt Gminy Włodawa
mgr Dariusz Szreniuk

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Włodawa, pokój nr 10 codziennie od poniedziałku do piątku od godz. 7.00 do 15.00, lub telefonicznie pod nr (2)5721234 wew. 10.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń UG Włodawa dnia 15.11.2021 r., zdjęto dnia.....