

**WYKAZ**  
**NIERUCHOMOŚCI MIENIA KOMUNALNEGO GMINY WŁODAWA PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

*Wójt Gminy Włodawa informuje, że przeznaczona do sprzedaży następujące nieruchomości stanowiące własność gminy:*

<i>Lp.</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Położenie</i>	<i>Pow. (m<sup>2</sup>)</i>	<i>Nr KW</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie w Planie i sposób zagospodarowania</i>	<i>Obciążenia i zobowiązania</i>	<i>Forma sprzedaży</i>	<i>Cena wywoławcza (netto) zł</i>
<b>1</b>	<b>1338/1</b>	<b>Orchówek</b> Gmina Włodawa Powiat Włodawski Województwo Lubelskie	<b>607</b>	<b>LU1W/00014092/2</b>	Działka niezabudowana o regularnym kształcie prostokąta, częściowo zadrzewiona (drzewostan sosnowy) i zakrzaczona, położona w sąsiedztwie terenów rekreacyjnych i terenów leśnych, przy ul. Lawendowej i Kropla Rosy, ok. 250 m. od Jeziora Glinki. Działka nieuzbrojona.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego; w ewidencji gruntów: tereny zurbanizowane niezabudowane 0,0607 ha, dla nieruchomości została wydana decyzja o warunkach zabudowy zn. IP.6730.96.19 z 15.11.2019 r. na budowę budynku rekreacji indywidualnej oraz altany wypoczynkowej.	<b>Brak</b>	<b>Przetarg nieograniczony</b>	<b>60.310,00</b> (+ 23 % Vat)
<b>2</b>	<b>1338/2</b>	<b>Orchówek</b> Gmina Włodawa Powiat Włodawski Województwo Lubelskie	<b>607</b>	<b>LU1W/00014092/2</b>	Działka niezabudowana o regularnym kształcie prostokąta, zadrzewiona (drzewostan sosnowy) i zakrzaczona, położona w sąsiedztwie terenów rekreacyjnych i terenów leśnych, przy ul. Lawendowej ok. 250 m. od Jeziora Glinki. Działka nieuzbrojona.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego; w ewidencji gruntów: tereny zurbanizowane niezabudowane 0,0607 ha, dla nieruchomości została wydana decyzja o warunkach zabudowy zn. IP.6730.97.19 z 15.11.2019 r. na budowę budynku rekreacji indywidualnej oraz altany wypoczynkowej.	<b>Brak</b>	<b>Przetarg nieograniczony</b>	<b>55.810,00</b> (+ 23 % Vat)

<i>L.p.</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Położenie</i>	<i>Pow. (m<sup>2</sup>)</i>	<i>Nr KW</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie w Planie i sposób zagospodarowania</i>	<i>Obciążenia i zobowiązania</i>	<i>Forma sprzedaży</i>	<i>Cena wywoławcza (netto) zł</i>
3	1338/3	Orchówek Gmina Włodawa Powiat Włodawski Województwo Lubelskie	698	LU1W/00014092/2	Działka niezabudowana o kształcie zbliżonym do prostokąta, zadrzewiona (drzewostan sosnowy) i zakrzaczona, położona w sąsiedztwie terenów rekreacyjnych i terenów leśnych, przy ul. Lawendowej ok. 150 m. od Jeziora Glinki.  Działka nieuzbrojona.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego; w ewidencji gruntów: tereny zurbanizowane niezabudowane 0,0698 ha, dla nieruchomości została wydana decyzja o warunkach zabudowy zn. IP.6730.98.19 z 15.11.2019 r. na budowę budynku rekreacji indywidualnej oraz altany wypoczynkowej.	Brak	Przetarg nieograniczony	69.260,00 (+ 23 % Vat)
4	1338/4	Orchówek Gmina Włodawa Powiat Włodawski Województwo Lubelskie	607	LU1W/00014092/2	Działka niezabudowana o regularnym kształcie prostokąta, zadrzewiona (drzewostan sosnowy) i zakrzaczona, położona w sąsiedztwie terenów rekreacyjnych i terenów leśnych, przy ul. Kropla Rosy, ok. 250 m. od Jeziora Glinki. Działka nieuzbrojona.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego; w ewidencji gruntów: tereny zurbanizowane niezabudowane 0,0607 ha, dla nieruchomości została wydana decyzja o warunkach zabudowy zn. IP.6730.99.19 z 21.11.2019 r. na budowę budynku rekreacji indywidualnej oraz altany wypoczynkowej.	Brak	Przetarg nieograniczony	60.310,00 (+ 23 % Vat)
5	1338/5 + udział ¼ w 1338/7	Orchówek Gmina Włodawa Powiat Włodawski Województwo Lubelskie	607 + udział ¼ w 461	LU1W/00014092/2	Działka niezabudowana o regularnym kształcie prostokąta, zadrzewiona (drzewostan sosnowy) i zakrzaczona, położona w sąsiedztwie terenów rekreacyjnych i terenów leśnych, ok. 210 m. od Jeziora Glinki. Działka nieuzbrojona. Dostęp do drogi gminnej ( ul. Kropla Rosy) poprzez drogę wewnętrzną – dz. 1338/7.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego; w ewidencji gruntów: - 1338/5 - tereny zurbanizowane niezabudowane- 0,0607 ha, - 1338/7 – droga -0,0461 ha; dla działki nr 1338/5 została wydana decyzja o warunkach zabudowy zn. IP.6730.100.19 z 21.11.2019 r. na budowę budynku rekreacji indywidualnej oraz altany wypoczynkowej.	Brak	Przetarg nieograniczony	56.560,00 (+ 23 % Vat)

<i>L.p.</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Położenie</i>	<i>Pow. (m<sup>2</sup>)</i>	<i>Nr KW</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie w Planie i sposób zagospodarowania</i>	<i>Obciążenia i zobowiązania</i>	<i>Forma sprzedaży</i>	<i>Cena wywoławcza (netto) zł</i>
<b>6</b>	<b>1338/6</b>	<b>Orchówek</b> Gmina Włodawa Powiat Włodawski Województwo Lubelskie	<b>572</b>	<b>LU1W/00014092/2</b>	Działka niezabudowana o regularnym kształcie prostokąta, zadrzewiona (drzewostan sosnowy) i zakrzaczona, położona w sąsiedztwie terenów rekreacyjnych i terenów leśnych, przy ul. Kropla Rosy, ok. 250 m. od Jeziora Glinki. Działka nieuzbrojona.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego; w ewidencji gruntów: tereny zurbanizowane niezabudowane 0,0572 ha, dla nieruchomości została wydana decyzja o warunkach zabudowy zn. IP.6730.101.19 z 21.11.2019 r. na budowę budynku rekreacji indywidualnej oraz altany wycieczkowej.	<b>Brak</b>	<b>Przetarg nieograniczony</b>	<b>56.910,00</b> (+ 23 % Vat)

Niniejszym informuje się, że zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) niniejszy **wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni**, poczynając od 07.09.2020r. poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Włodawa, w Sołectwie Orchówek oraz w Biuletynie Informacji Publicznej <http://ugwlodawa.bip.lubelskie.pl>. i na stronie internetowej UG Włodawa <http://www.gmina-wlodawa.pl>. Informacja o wywieszeniu wykazu została opublikowana w prasie: Nowy Tydzień Powiat Włodawski z dnia 07.09.2020r. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa 19.10.2020r. (włącznie).

*Wójt Gminy Włodawa*

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Włodawa, pokój nr 10 codziennie od poniedziałku do piątku od godz. 7.00 do 15.00, lub telefonicznie pod nr (82)5721234 wew. 10.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń UG Włodawa dnia 07.09.2020 r., zdjęto dnia.....