

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI MIENIA KOMUNALNEGO GMINY WŁODAWA PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Wójt Gminy Włodawa informuje, że przeznaczają do sprzedaży następujące nieruchomości stanowiące własność gminy:

L.p.	Nr działki	Położenie	Pow. (m ²)	Nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w Planie i sposób zagospodarowania	Obciążenia i zobowiązania	Forma sprzedaży	Cena wywoławcza (netto) zł
1	1338/8	Orchówek Gmina Włodawa Powiat Włodawski Województwo Lubelskie	450	LU1W/00014092/2	<p>Działka niezabudowana o regularnym kształcie zbliżonym do prostokąta, częściowo zadrzewiona (drzewostan sosnowy) i zakrzaczona, położona w sąsiedztwie terenów rekreacyjnych i terenów leśnych. Dostęp do drogi gminnej (ul. Kropla Rosy) poprzez drogę wewnętrzną – dz. 1338/7.</p> <p>Przez działkę przebiega zbiorczy odcinek kanalizacji sanitarnej Ø 300</p> <p>Uzbrojenie: wodociąg, kanalizacja w działce 1338/7, energia elektryczna w ul. Kropla Rosy</p>	<p>Brak planu zagospodarowania przestrzennego; w ewidencji gruntów:</p> <p>- tereny zurbanizowane niezabudowane Bp- 0,0450 ha,</p> <p>dla działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy zn. IP.6730.102.19 z 21.11.2019 na budowę budynku rekreacji indywidualnej oraz altany wypoczynkowej.</p>	Brak	Przetarg nieograniczony	40.450,00 (+ 23 % Vat)
					Działka niezabudowana o				

L.p.	Nr działki	Położenie	Pow. (m ²)	Nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w Planie i sposób zagospodarowania	Obciążenia i zobowiązania	Forma sprzedaży	Cena wywoławcza (netto) zł
2	1338/16	Orchówek Gmina Włodawa Powiat Włodawski Województwo Lubelskie	514	LU1W/00014092/2	regularnym kształcie zbliżonym do prostokąta, częściowo zadrzewiona (drzewostan sosnowy) i zakrzaczona, położona w sąsiedztwie terenów rekreacyjnych i terenów leśnych. Dostęp do drogi gminnej (ul. Kropla Rosy) poprzez drogę wewnętrzną – dz. 1338/7. Uzbrojenie: wodociąg, kanalizacja w działce 1338/7, energia elektryczna w ul. Kropla Rosy	Brak planu zagospodarowania przestrzennego; w ewidencji gruntów: - tereny zurbanizowane niezabudowane Bp- 0,0514 ha, dla działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy zn. IP.6730.41.21 z 20.04.2021r. na budowę budynku rekreacji indywidualnej oraz altany wypoczynkowej.	Brak	Przetarg nieograniczony	51.450,00 (+ 23 % Vat)
3	1338/17	Orchówek Gmina Włodawa Powiat Włodawski Województwo Lubelskie	602	LU1W/00014092/2	Działka niezabudowana o regularnym kształcie prostokąta, częściowo zadrzewiona (drzewostan sosnowy) i zakrzaczona, położona w sąsiedztwie terenów rekreacyjnych i terenów leśnych. Dostęp do drogi gminnej (ul. Kropla Rosy) poprzez drogę wewnętrzną – dz. 1338/7. Uzbrojenie: wodociąg, kanalizacja w działce 1338/7, energia elektryczna w ul. Kropla Rosy	Brak planu zagospodarowania przestrzennego; w ewidencji gruntów: - tereny zurbanizowane niezabudowane Bp- 0,0602 ha, dla działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy zn. IP.6730.42.21 z 20.04.2021r. na budowę budynku rekreacji indywidualnej oraz altany wypoczynkowej.	Brak	Przetarg nieograniczony	60.450,00 (+ 23 % Vat)

Niniejszym informuje się, że zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344)

niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, poczynając od 31.07.2023r. poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Włodawa, w Sołectwie Orchówek oraz zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej <https://ugwlodawa.bip.lubelskie.pl/index.php?id=80> i na stronie internetowej UG Włodawa <https://gmina-wlodawa.pl/category/gospodarka-nieruchomosciami/>. Informacja o wywieszeniu wykazu została opublikowana w prasie: Nowy Tydzień Powiat Włodawski z dnia 31.07.2023r. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa 11.09.2023r. (włącznie).

Wójt Gminy Włodawa

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Włodawa, pokój nr 10 codziennie od poniedziałku do piątku od godz. 7.00 do 15.00, lub telefonicznie pod nr (82)5721234 wew. 10.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń UG Włodawa dnia 31.07.2023 r., zdjęto dnia.....