

Włodawa, 22.09.2025r.

WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI MIENIA KOMUNALNEGO GMINY WŁODAWA PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Wójt Gminy Włodawa informuje, że przeznaczą do sprzedaży następującą nieruchomość stanowiącą własność gminy:

Nr działki	Położenie Nr KW	Pow. (m ²)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w Planie i sposób zagospodarowania	Obciążenia i zobowiązania	Forma sprzedaży	Wartość nieruchomości (netto) zł
155/5	Korolówka Gmina Włodawa Powiat Włodawski Województwo Lubelskie LU1W/00019206/0	3206	Działka niezabudowana, o nieregularnym kształcie zbliżonym do prostokąta, położona w sąsiedztwie zabudowy zagrodowej oraz jednorodzinnej. Działka posiada bezpośredni dostęp do gminnej drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej Działka nieuzbrojona	Brak planu zagospodarowania przestrzennego, brak decyzji o warunkach zabudowy; W ewidencji gruntów: - grunty orne RIV a -0,1806 ha, pastwisko trwałe PsIV – 0,1400 ha. w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Włodawa działka położona jest w terenach zabudowy zagrodowej (oznaczenie RM) i częściowo w terenach usług (U)	Brak	Przetarg nieograni- czony	46.750,00 (zwołn. z Vat)

Niniejszym informuje się, że zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, poczynając od 22.09.2025r. poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Włodawa, w Sołectwie Korolówka oraz zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej <https://ugwlodawa.bip.lubelskie.pl/index.php?id=80> i na stronie internetowej UG Włodawa <https://gmina-wlodawa.pl/category/gospodarka-nieruchomosciami/>. Informacja o wywieszeniu wykazu została opublikowana w prasie: Nowy Tydzień Powiat Włodawski z dnia 22.09.2025r. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa 03.11.2025 r. (włącznie).

Wójt Gminy Włodawa

mjr Mariusz Sereniuk

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Włodawa, pokój nr 10 codziennie od poniedziałku do piątku od godz. 7.00 do 15.00, lub telefonicznie pod nr (82) 572 12 34 wew. 10. Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń UG Włodawa dnia 22.09.2025 r., zdjęto dnia.....