

OGŁOSZENIE O PRZETARGU NIEOGRANICZONYM

Wójt Gminy Włodawa ogłasza pierwszy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości t. j.

<i>Nr działki</i>	<i>Położenie</i>	<i>Pow. (m²)</i>	<i>Nr KW</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie w Planie i sposób zagospodarowania</i>	<i>Obciążenia i zobowiązania</i>	<i>Cena wywoławcza (netto)</i>
610	Orchówek Powiat Włodawski Województwo Lubelskie	3.9276	LUIW/00014092/2	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, zadrzewiona, położona w odległości ok. 500 m. od terenów rekreacyjnych i ok. 250 m. od terenów mieszkaniowych, kształt działki nieregularny, dojazd utwardzoną drogą wojewódzką 816 - „Nadbużanką”, działka nieuzbrojona	Brak planu zagospodarowania przestrzennego, brak decyzji o warunkach zabudowy, w ewidencji gruntów – grunty orne RV1-0,6779 ha, lasy V1 – 3,0446 ha, nieużytki N- 0,2051 ha; w studium: tereny leśne, niewielka część działki – projektowane tereny zabudowy mieszkaniowej i usług	brak	73.521,00 zł (zwoln. z Vat)

Przetarg na sprzedaż odbędzie się w Sali Konferencyjnej Urzędu Gminy Włodawa 26 września 2014 r. o godz. 11.00.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej (netto) w terminie do 22 września 2014 r. przelewem na konto Urzędu Gminy Włodawa prowadzone przez bank Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski SA Regionalny Oddział Korporacyjny w Lublinie, Centrum Korporacyjne Biała Podlaska, ul. Piłsudskiego 15, 21-500 Biała Podlaska Nr 91 1020 1260 0000 0402 0099 5431 (w taki sposób, aby uznanie rachunku nastąpiło najpóźniej 22 września 2014 r.).

- Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości, zaś pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone niezwłocznie po jego zakończeniu.
- Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku, gdy wyłoniony w przetargu kandydat na nabywcę uchyli się od zawarcia umowy kupna-sprzedaży.
- Minimalne postąpienie zostanie ustalone przez uczestników przetargu przed jego rozpoczęciem, jednak nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
- Koszty aktu notarialnego ponosi nabywca.
- Organizator zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości łącznie z podaniem przyczyny odwołania przetargu.
- Przetarg ogłasza się w związku z brakiem wniosku osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.


WÓJT
 mgr inż. Tadeusz Sawicki

- Szczegółowe informacje o nieruchomościach będących przedmiotem przetargu uzyskać można w siedzibie Urzędu Gminy Włodawa, 22-200 Włodawa, Al. Jana Pawła II, w pokoju nr. 8, w dniach od poniedziałku do piątku w godzinach od 7.30 do 15.30, lub telefonicznie pod nr (0-82) 5721 484, (0-82) 5721 234.